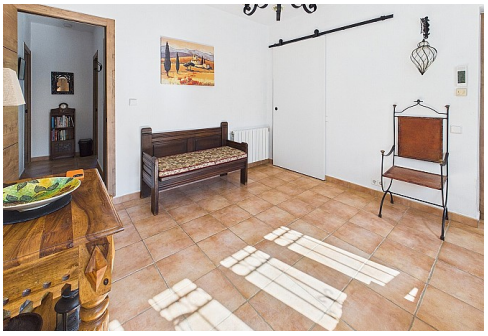
Chalet Independiente en Pinar de Campoverde







540.000€
Ref: OKP2222

3 | 2 | 158m^2 |

Tipo vivienda: Chalet independiente
Localidad: Pinar de Campoverde
Zona: Costa Blanca South

Piscina: Privado
Jardín: Privado
Orientación: N/A
Vistas: Piscina y Jardines
Parking: Privado

Aeropuerto: 50Km
Playa: 10Km
Golf: 4Km

*!!*email *!!*web *!!*telefono

Ubicada en la codiciada localidad de Pinar de Campoverde, Alicante, esta magnífica villa de lujo, completamente reformada, combina una elegante forma de vida con amplios espacios exteriores y todas las comodidades del día a día. Se asienta sobre una impresionante parcela en esquina que ofrece privacidad, sol y espacio más que suficiente para disfrutar del estilo de vida mediterráneo.
Al acercarnos a la propiedad, una entrada peatonal nos conduce a un jardín maduro y consolidado, con encantadores rincones donde sentarse a disfrutar del café de la mañana, relajarse bajo el sol de la tarde o simplemente deleitarse con la tranquilidad del entorno. Al rodear la villa hacia un lateral, descubrimos una magnífica zona de vida al aire libre, con piscina privada, amplio espacio para tomar el sol y un precioso porche cubierto enmarcado por arcos de estilo clásico y moderno. Esta acogedora terraza ofrece el escenario perfecto para disfrutar de veladas relajadas, comidas al aire libre y reuniones con familiares y amigos, creando una conexión fluida entre los espacios interiores y exteriores.
La amplia parcela se extiende también por la parte trasera de la propiedad, donde un segundo acceso desde la calle conduce a un aparcamiento cubierto para dos vehículos, un garaje cerrado y una zona de almacenamiento independiente. Todo ello aporta una gran funcionalidad que complementa a la perfección las características más exclusivas de la villa.
La vivienda es un bungalow de una sola planta, al que se accede mediante unos pocos escalones y cuya distribución está cuidadosamente diseñada para ofrecer una circulación natural y cómoda por toda la casa. Al cruzar la puerta principal, nos recibe un espacioso recibidor que actúa como núcleo central de la villa y conecta las principales zonas de estar con el área privada de los dormitorios.
Justo enfrente, una puerta da acceso al amplio salón independiente, un espacio luminoso y acogedor cuyo punto focal es una elegante chimenea decorativa. Sus generosas ventanas permiten que la luz natural inunde la estancia, mientras que las impresionantes puertas acristaladas ofrecen vistas a la piscina y a la terraza, integrando el precioso jardín en el corazón del hogar.
De vuelta al recibidor, una puerta corredera da paso a una cocina de diseño a medida, excepcionalmente espaciosa, equipada con mobiliario personalizado y con espacio suficiente para una amplia mesa de comedor. Se trata de un magnífico ambiente para la vida familiar cotidiana, cocinar y recibir invitados, con espectaculares puertas acristaladas que se abren directamente a la terraza de la piscina. Otra puerta proporciona un cómodo acceso interior al garaje, añadiendo un práctico detalle a la distribución de la vivienda.
Desde el pasillo central, la zona privada de la villa ofrece un refugio tranquilo, separado de las principales áreas de reunión y entretenimiento. El amplio dormitorio principal cuenta con un gran vestidor y un elegante baño en suite, equipado con bañera, ducha independiente a ras de suelo, lavabo e inodoro. Otros dos dormitorios de buenas dimensiones ofrecen un alojamiento confortable para familiares o invitados, mientras que un cuarto de baño independiente da servicio a estas habitaciones.
La reciente reforma ha aportado a toda la propiedad una estética fresca y contemporánea. Las paredes en un blanco impecable, las nuevas puertas interiores y los acabados renovados realzan las generosas dimensiones de la villa. El resultado es una vivienda luminosa, impecable y lista para disfrutar desde el primer momento. Entre sus características adicionales destacan los paneles solares instalados en el tejado y los equipos de aire acondicionado tipo split, que aportan mayor confort y eficiencia energética. La cocina de diseño a medida añade, además, un distintivo toque de calidad.
En el exterior, la amplia parcela en esquina ofrece un magnífico equilibrio entre espacio, privacidad y versatilidad, tanto si prefiere disfrutar de mañanas tranquilas en el jardín, largas tardes junto a la piscina o agradables veladas cenando bajo el porche de arcos. Con diferentes zonas para relajarse y recibir invitados, encontrará numerosas oportunidades para aprovechar durante todo el año el envidiable clima de la Costa Blanca.
La ubicación resulta igualmente atractiva. Situada en una localidad bien equipada con servicios y a poca distancia a pie de tiendas, restaurantes, farmacia y centro médico, la villa ofrece la comodidad de tener todo lo necesario para el día a día al alcance de la mano. Los amantes del golf valorarán especialmente encontrarse a tan solo 4 km del campo de golf más cercano, además de contar con una excelente selección de campos por toda la Costa Blanca. Las playas se encuentran a solo diez minutos en coche, mientras que los alrededores ofrecen preciosos paisajes naturales y rutas de senderismo para quienes disfrutan de un estilo de vida activo al aire libre.
Combinando amplios espacios exteriores, una cómoda distribución en una sola planta, una reforma de calidad y una excelente ubicación, esta es una villa pensada para disfrutar desde el primer día. Tanto si busca una residencia habitual, una relajante vivienda vacacional o un lugar donde abrazar el estilo de vida mediterráneo, esta atractiva propiedad en Pinar de Campoverde ofrece una magnífica oportunidad para comprar, instalarse y empezar a disfrutar de todo lo que la Costa Blanca tiene para ofrecer.

Certificado energético: **Pediente**

